

## Il Consiglio di Stato

visti:

- gli avvisi del 18 aprile 2017 (FU 31/2017), 19 settembre 2017 (FU 75/2017) e del 7 novembre 2017 (FU 89/2017) dell'Ufficio stima (US) inerenti alla pubblicazione delle stime "aggiornamenti particolari" avvenuti in diversi Comuni del Cantone eseguite secondo la procedura prevista dalla Legge sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del 13 novembre 1996 (art. 8);
- l'avviso del 20 giugno 2017 (FU 49/2017) dell'US inerente alla pubblicazione delle stime adeguate a seguito dell'introduzione della nuova misurazione catastale nei Comuni di Bioggio (Sezioni di Cimo e Iseo) e Maggia (zona monti delle Sezioni di Aurigeno, Lodano e Maggia e zona ronchi e monti della Sezione di Moghegno);
- l'avviso del 26 settembre 2017 (FU 77/2017) dell'US inerente alla pubblicazione delle stime a seguito dell'introduzione della nuova misurazione ufficiale nel comprensorio dei monti della Sezione di Cresciano (Comune di Riviera);

richiamati:

- la Legge sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del 13 novembre 1996;
- il Regolamento di applicazione della legge sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del 19 dicembre 1997;

sentito il preavviso dell'Ufficio stima;

su proposta del Dipartimento delle finanze e dell' economia,

**d e c r e t a :**

1. Le stime dei fabbricati nuovi o riattati, dei terreni oggetto di modifiche di piano regolatore e di ogni altro cambiamento atto a determinare un aggiornamento particolare del valore di stima pubblicate nell'anno 2017 nei Comuni di:

Acquarossa (Castro, Corzoneso, Dongio, Largario, Leontica, Lottigna, Marolta, Ponto Valentino, Prugiasco), Agno, Airolo, Arogno, Balerna, Bedano, Bedretto, Bellinzona (Camorino, Giubiasco, Gnosca, Pianezzo, S. Antonio), Bioggio (Bioggio, Bosco Luganese), Bissone, Bodio, Bosco Gurin, Breggia (Bruzella, Cabbio, Caneggio, Morbio Superiore, Muggio, Sagno), Brione s/Minusio, Brione Verzasca, Brusino Arsizio, Cademario, Campo Vallemaggia, Canobbio, Castel

San Pietro (Castel San Pietro), Chiasso (Chiasso, Pedrinate), Coldrerio, Collina d'Oro (Agra, Carabietta, Gentilino, Montagnola), Comano, Corippo, Cugnascogerra (Gerra), Cureglia, Curio, Dalpe, Faido (Calpiogna, Rossura), Frasco, Gambarogno (Caviano, Contone, Indemini, Magadino, Piazzogna, S. Abbondio), Giornico, Gordola, Gravesano, Isonne, Lamone, Lavertezzo, Lavizzara (Broglio, Brontallo, Fusio, Peccia), Locarno, Losone, Lugano (Barbengo, Bogno, Brè, Breganzona, Cadro, Carabbia, Carona, Castagnola, Certara, Cimadera, Città, Cureglia, Davesco Soragno, Gandria, Pambio Noranco, Pazzallo, Pregassona, Sonvico, Valcolla, Viganello, Villa Luganese), Maggia (Aurigeno, Coglio, Giumaglio, Lodano, Moghegno), Magliaso, Manno, Maroggia, Massagno, Melano, Melide, Mendrisio (Arzo, Besazio, Capolago, Genestrerio, Ligornetto, Mendrisio, Meride, Rancate, Tremona), Mezzovico-Vira, Migliaglia, Monteceneri (Bironico, Camignolo, Medeglia, Rivera, Sigirino), Morbio Inferiore, Morcote, Muralto, Muzzano, Novazzano, Onsernone (Berzona, Comologno, Crana, Gresso, Loco, Vergeletto), Origgio, Orselina, Personico, Pollegio, Ponte Capriasca, Ponte Tresa, Porza, Riva San Vitale, Riviera (Cresciano, Iragna, Lodrino, Osogna), Ronco s/Ascona, Rovio, Savosa, Serravalle (Ludiano, Malvaglia, Semione), Sonogno, Sorengo, Stabio, Tenero, Terre di Pedemonte (Cavigliano, Tegna, Verscio), Torricella-Taverne, Vacallo, Vezia, Vogorno, entrano in vigore con effetto al 31 dicembre 2017.

2. Le stime dei fabbricati e dei terreni modificate e adattate - nel corso del 2017 - alla nuova misurazione catastale nei Comuni di Bioggio (Sezioni di Cimo e Iseo), Maggia (zona monti delle Sezioni di Aurigeno, Lodano e Maggia e zona ronchi e monti della Sezione di Moghegno), e le nuove stime elaborate - nel corso del 2017 - a seguito dell'introduzione della nuova misurazione ufficiale nel comprensorio dei monti della Sezione di Cresciano (Comune di Riviera), entrano in vigore con effetto al 31 dicembre 2017.
3. Restano riservate le applicazioni in base alle leggi speciali.
4. Il presente decreto è pubblicato nel Foglio Ufficiale ed è comunicato ai Comuni interessati.
5. Comunicazione (per e-mail):  
- ai Comuni interessati.
6. Comunicazione (invio interno):  
- alla Divisione dell' economia (dfe-de@ti.ch);  
- all'Ufficio stima (dfe-ufficio.stima@ti.ch);  
- alla Cancelleria dello Stato (can-scads@ti.ch).

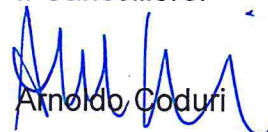
PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente:



Manuele Bertoli

Il Cancelliere:



Arnaldo Coduri